



AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

**1 - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

Università degli Studi dell'Insubria – Servizio gare e acquisti  
Via Ravasi 2 - 21100 Varese  
e-mail [appalti@uninsubria.it](mailto:appalti@uninsubria.it),  
sito internet [www.uninsubria.it/bandi-di-gara](http://www.uninsubria.it/bandi-di-gara)

**2 - PRINCIPALE ATTIVITÀ ESERCITATA:** organismo di diritto pubblico, istruzione.

**3 - TIPO DI APPALTO:** Lavori – CPV 45223300-9 Lavori di costruzione di parcheggi.

**4 - NATURA ED ENTITÀ DELLE PRESTAZIONI**

**Luogo di esecuzione:** via Valleggio n. 11, in Como;

**Descrizione:** Procedura negoziata per i lavori di realizzazione di un parcheggio a raso per la sede universitaria di Como in via Valleggio - CIG 75568741B4 - CUP J11D11000010001;

**Importo a base d'asta:** € 531.773,79 (euro cinquecentotrentunomilasettecentosettantatre/79) oltre IVA nella misura del 22%;

**Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:** € 18.427,91 (euro diciottomilaquattrocentoventisette/91);

**Durata/termine di esecuzione:** 98 giorni;

**5 - MODALITÀ DI INDIZIONE DELLA GARA**

Avviso di indagine

**Data di pubblicazione:** 8 agosto 2018

**Candidature pervenute:**

| DENOMINAZIONE SOCIALE                               | NAZIONE | PROV. | COMUNE                |
|---|---------|-------|-----------------------|
| 3V SRL  | Italia  | BG    | CISANO BERGAMASCO     |
| TGA&C.COSTRUZIONI SRLS                              | Italia  | SO    | SONDRIO               |
| COGESTRA  | Italia  | PR    | COLORNO               |
| ING. ANGELO BIANCHI S.R.L.                          | Italia  | AO    | AOSTA                 |
| SILVESTRO COSTRUZIONI SRL                           | Italia  | RC    | MAROPATI              |
| FERRISE SRL   | Italia  | CS    | SAN GIOVANNI IN FIORE |
| G.G SRL   | Italia  | MI    | MILANO                |
| SANGALLI SPA  | Italia  | BG    | MAPELLO               |
| CHIRICOIMPIANTI SRL                                 | Italia  | SA    | CENTOLA               |
| IMPRESA COSTRUZIONI EDILI MARTINELLI MICHELE S.R.L. | Italia  | CO    | BRUNATE               |
| SANTANGELO GIUSEPPE                                 | Italia  | SA    | CAMPORA               |
| SCUFFI F.LLI SRL                                    | Italia  | CO    | COLVERDE              |
| AMG SRL   | Italia  | SA    | SARNO                 |
| GRIECO DONATO GIOVANNI                              | Italia  | PZ    | RIONERO IN VULTURE    |
| RONZONI SRL   | Italia  | MB    | SEVESO                |
| MATER DI TOMEIO TERENCE & C. S.N.C.                 | Italia  | IS    | MONTAQUILA            |





| DENOMINAZIONE SOCIALE                               | NAZIONE | PROV. | COMUNE                |
|---|---------|-------|-----------------------|
| SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C. | Italia  | LO    | CODOGNO               |
| IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL             | Italia  | GR    | GROSSETO              |
| CHISARI GAETANO SRL                                 | Italia  | KR    | ISOLA DI CAPO RIZZUTO |
| BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL                  | Italia  | GR    | FOLLONICA             |
| QUADRIO CAMILLO COSTRUZIONI SRL                     | Italia  | SO    | SONDRIO               |
| PROM.EDIL DI DI STEFANO GIORGIO                     | Italia  | TP    | PARTANNA              |
| SUARDI SPA  | Italia  | BG    | PREDORE               |
| EDILIZIA GENERALE S.R.L.                            | Italia  | MI    | TREZZANO SUL NAVIGLIO |
| MINETTI GIUSEPPE AZ. AGR.                           | Italia  | MB    | LENTATE SUL SEVESO    |
| TECNOFRESE SRL                                      | Italia  | BG    | BERGAMO               |
| BRUNI SCAVI S.N.C.                                  | Italia  | CO    | GRANDATE              |
| EDIL-STRADE VALTELLINA SCC                          | Italia  | SO    | SONDRIO               |
| GINI GIUSEPPE SPA                                   | Italia  | CO    | GRANDATE              |
| MARZOCCHI S.R.L.                                    | Italia  | BS    | CALVISANO             |
| CO.E.STRA. SOCIETA' COOPERATIVA                     | Italia  | CO    | LURATE CACCIVIO       |
| TIPIESSE S.R.L.                                     | Italia  | BG    | VILLA D'ADDA          |
| CILOMI S.R.L. COSTRUZIONI STRADALI                  | Italia  | VA    | COMERIO               |
| SINERGIE SRL  | Italia  | BG    | PEDRENGO              |
| CONDOTTE NORD SPA                                   | Italia  | BG    | BERGAMO               |
| STRADE 2020 S.R.L.                                  | Italia  | MI    | CUGGIONO              |
| VARESE PORFIDI SRL                                  | Italia  | VA    | VARESE                |
| ORIZZONTE VERDE SRL UNIPERSONALE                    | Italia  | MI    | NERVIANO              |
| ZA.RA. SRL  | Italia  | AG    | AGRIGENTO             |
| TESSARI LUCINDO                                     | Italia  | VR    | ARCOLE                |
| ACQUISTAPACE DANIELE E C. SRL                       | Italia  | SO    | COSIO VALTELLINO      |
| EDILIZIA MODERNA NUOVA SRL                          | Italia  | VA    | BUSTO ARSIZIO         |
| FUCCI ASFALTI SRL                                   | Italia  | MI    | CERNUSCO SUL NAVIGLIO |
| IMPRESA CAVE DI CORCONIO S.R.L.                     | Italia  | NO    | ORTA SAN GIULIO       |
| CANTIERI MODERNI S.R.L.                             | Italia  | TO    | PINEROLO              |
| PRANDONI SRL  | Italia  | MI    | RHO                   |
| BARTOLOMEO GIUSEPPE                                 | Italia  | CO    | CUCCIAGO              |
| EREDI CIRILLO LUIGI SAS DI PELLEGRINO ROSA          | Italia  | SA    | CASTEL SAN GIORGIO    |
| CABRINI ALBINO S.R.L.                               | Italia  | BG    | GORNO                 |
| POZZI VIRGINIO STRADE SRL                           | Italia  | LC    | LECCO                 |
| TIDIEMME S.R.L.                                     | Italia  | SO    | MELLO                 |
| FAVINI COSTRUZIONI SRL                              | Italia  | BS    | BRESCIA               |



| <b>DENOMINAZIONE SOCIALE</b>                                  | <b>NAZIONE</b> | <b>PROV.</b> | <b>COMUNE</b>      |
|---|----------------|--------------|--------------------|
| IMPRESA CIMENTI SRL   | Italia         | UD           | OVARO              |
| CIDIEFFE COSTRUZIONI SRL                                      | Italia         | LC           | COLICO             |
| OGGIONNI LAVORI STRADALI CAMBIA-<br>GO 2000 SRL               | Italia         | MI           | CAMBIAGO           |
| I.TE.CO. IMPIANTI TECNOLOGICI E CO-<br>STRUZIONI EDILI S.R.L. | Italia         | BA           | BARI               |
| GF STRADE SRL   | Italia         | MB           | MONZA              |
| IMPRESA EDILE LIONETTI S.A.S DI LIO-<br>NETTI MICHELE & C     | Italia         | BT           | BARLETTA           |
| IMPRESA RIVA SRL  | Italia         | BG           | OSIO SOPRA         |
| MAZZONI COSTRUZIONI SRL                                       | Italia         | MI           | MILANO             |
| ETS ECOTECNOLOGIE STRADALI S.R.L.                             | Italia         | PC           | GOSSOLENGO         |
| SOGECITALIA S.R.L.S.  | Italia         | VC           | CRESCENTINO        |
| Z.L. COSTRUZIONI S.R.L.                                       | Italia         | CO           | COMO               |
| BETONCABLO SPA  | Italia         | VA           | BUSTO ARSIZIO      |
| BIANCHI GEOM. DANTE SRL                                       | Italia         | CO           | COMO               |
| CREDENDINO DOMENICO SRL                                       | Italia         | NA           | AFRAGOLA           |
| LUIVAT DI VATALARO LUIGI                                      | Italia         | MB           | NOVA MILANESE      |
| COGES SRL A SOCIO UNICO                                       | Italia         | MB           | BELLUSCO           |
| CONSORZIO A.L.P.I. SCARL                                      | Italia         | MI           | MILANO             |
| EDILIZIA DE PETRI SRL   | Italia         | SO           | COSIO VALTELLINO   |
| EDILCERESIO S.A.S. DI PLEBANI FRANCO<br>& C.                  | Italia         | VA           | PORTO CERESIO      |
| SIMEONI ERMANNNO S.R.L.                                       | Italia         | VA           | MORAZZONE          |
| CLAPS COPSTRUZIONI S.A.S. DEL GEOM.<br>DONATO CLAPS & C.      | Italia         | PZ           | POTENZA            |
| LOMBARDA STRADE S.R.L.  | Italia         | CO           | CUCCIAGO           |
| CASALUCCI SRL   | Italia         | VA           | SOMMA LOMBARDO     |
| ITALBETON SRL   | Italia         | TN           | TRENTO             |
| EFFAR S.R.L.  | Italia         | BA           | BARI               |
| COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.                                   | Italia         | VE           | JESOLO             |
| SELVA MERCURIO SRL  | Italia         | CO           | COMO               |
| "F.LLI RE DI RE MARIO E CARLO S.A.S."                         | Italia         | VA           | GALLARATE          |
| DEA COSTRUZIONI SRL   | Italia         | FR           | BELMONTE CASTELLO  |
| MACCHI COSTRUZIONI  | Italia         | VA           | VENEGONO INFERIORE |
| BELINGHERI CRISTOFORO SRL                                     | Italia         | BG           | COLERE             |
| EDILSTRADE BUILDING S.P.A.                                    | Italia         | PC           | PIACENZA           |
| GENNARO FRANCESCO   | Italia         | PI           | CALCINAIA          |
| LMG BUILDINGS   | Italia         | BS           | CORTENO GOLGI      |



| <b>DENOMINAZIONE SOCIALE</b>                 | <b>NAZIONE</b> | <b>PROV.</b> | <b>COMUNE</b>               |
|--|----------------|--------------|-----------------------------|
| VI.COS. VIGEVANO COSTRUZIONI SRL             | Italia         | PV           | VIGEVANO                    |
| TUTTOSTRADE SRL                              | Italia         | MI           | PARABIAGO                   |
| IMPRESA FOTI SRL                             | Italia         | CO           | BULGAROGRASSO               |
| IMPRESA COLOSIO SRL                          | Italia         | BG           | SERIATE                     |
| T.M.G. SCAVI S.R.L.                          | Italia         | SO           | BERBENNO DI VALTELLI-<br>NA |
| LACOGETT SRL                                 | Italia         | BT           | BISCEGLIE                   |
| ECOSCAVI DI DE ANGELIS ROSA                  | Italia         | PZ           | SARCONI                     |
| GRUPPO EDILE IOVINE SRL                      | Italia         | CE           | SANTA MARIA A VICO          |
| DAMA APPALTI SRL                             | Italia         | RM           | SEGNI                       |
| SO.D.I.S. SRL                                | Italia         | VC           | QUARONA                     |
| G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L.                    | Italia         | CL           | GELA                        |
| MA. MI. SRL - IMPRESA SOCIALE                | Italia         | MI           | LAINATE                     |
| OMEGNA SCAVI DI SCARAMOZZA<br>GIANNI ANTONIO | Italia         | VB           | OMEGNA                      |
| SANDRINI COSTRUZIONI SRL                     | Italia         | TN           | TRENTO                      |
| ICA STRADE                                   | Italia         | MB           | MONZA                       |
| SEPRIO SRL                                   | Italia         | VA           | GORNATE-OLONA               |
| SINOPOLI SRL                                 | Italia         | MI           | PREGNANA MILANESE           |
| GIAVAZZI SRL                                 | Italia         | MI           | CORNAREDO                   |
| CANTIERI EDILI SRL                           | Italia         | AG           | FAVARA                      |
| CIVELLI COSTRUZIONI S.R.L.                   | Italia         | VA           | GAVIRATE                    |
| F.LLI BIANCHI S.R.L.                         | Italia         | LC           | LECCO                       |
| IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI<br>SRL       | Italia         | BG           | CURNO                       |
| AIROLDI S.R.L.                               | Italia         | VA           | BUSTO ARSIZIO               |
| DERARIO SRL                                  | Italia         | MT           | BERNALDA                    |
| OMNIA COSTRUZIONI S.R.L.                     | Italia         | VA           | CISLAGO                     |
| CO.I.PAS S.r.l.                              | Italia         | TV           | SAN PIETRO DI FELETTO       |
| TECNO COSTRUZIONI SRL                        | Italia         | VB           | VERBANIA                    |
| COLOMBO SEVERO & C. S.R.L.                   | Italia         | LO           | BORGO SAN GIOVANNI          |
| ITACA COSTRUZIONI GENERALI SRL               | Italia         | IS           | ISERNIA                     |
| IMPRESA EDILE FRANCO SRL - UNIPER-<br>SONALE | Italia         | TO           | STRAMBINO                   |
| ENGECO SRL                                   | Italia         | MI           | MILANO                      |
| EDIL VALLE S.R.L.                            | Italia         | FR           | SORA                        |
| AZETA COSTRUZIONI SRL DI GAGLIANO<br>& C.    | Italia         | CO           | CANZO                       |
| CARTOCCI STRADE SRL                          | Italia         | CO           | VILLA GUARDIA               |
| MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE             | Italia         | TV           | RESANA                      |



| DENOMINAZIONE SOCIALE                          | NAZIONE | PROV. | COMUNE                |
|--|---------|-------|-----------------------|
| BUA COSTRUZIONI DI BUA GEOM. ANTONINO          | Italia  | TO    | SAN BENIGNO CANAVESE  |
| CONSORZIO STABILE MARR S.C.A.R.L.              | Italia  | NA    | SANT'ANTIMO           |
| STUCCHI & C. SRL                               | Italia  | MB    | BOVISIO-MASCIAGO      |
| APPALTI DI VINCENZO TINAGLIA & C. S.A.S.       | Italia  | AG    | FAVARA                |
| F.LLI LOCATELLI S.A.S. DI LOCATELLI MARCO E C. | Italia  | LC    | INTROBIO              |
| GIUDICI S.P.A.                                 | Italia  | BG    | ROGNO                 |
| MEZZANZANICA S.p.A.                            | Italia  | MI    | PARABIAGO             |
| TECNOVA S.R.L.                                 | Italia  | NA    | SOMMA VESUVIANA       |
| EDIL EUROPA s.r.l.                             | Italia  | TO    | TORINO                |
| MERENDA & PODAVITTE SNC                        | Italia  | PV    | CONFIENZA             |
| STE.PA SRL                                     | Italia  | NA    | NAPOLI                |
| VALLOGGIA F.LLI SRL                            | Italia  | NO    | BORGOMANERO           |
| IMPRESA CAZZANIGA GEOM. MAURIZIO SRL           | Italia  | LC    | BARZANO'              |
| EMAS SRL                                       | Italia  | MI    | COLTURANO             |
| LE.CO.GEN. S.R.L.                              | Italia  | VV    | SAN NICOLA DA CRISSA  |
| BERTINI SRL                                    | Italia  | VC    | RIVA VALDOBBIÀ        |
| GUADAGNO EMILIO                                | Italia  | NA    | BOSCOREALE            |
| S.A.I.M.P.-SAIMP SRL                           | Italia  | VA    | TRADATE               |
| BORDIN SRL                                     | Italia  | VA    | GALLARATE             |
| IMPRESA DE GIULIANI SRL                        | Italia  | NO    | BORGOMANERO           |
| EUROBETON SRL                                  | Italia  | VA    | TRADATE               |
| IMACO S.P.A                                    | Italia  | RM    | SAN CESAREO           |
| CO.E.S.I. S.r.l.                               | Italia  | PV    | SCALDASOLE            |
| INGCOS SRL                                     | Italia  | TO    | SAN MAURIZIO CANAVESE |
| DEFABIANI SRL                                  | Italia  | VC    | VARALLO               |
| CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.  | Italia  | AG    | AGRIGENTO             |
| IMPRESA RIGAMONTI SPA                          | Italia  | MI    | MILANO                |
| CONTESSA GIULIO S.r.l.                         | Italia  | SO    | DUBINO                |
| I.L.S.E.T. S.R.L.                              | Italia  | GE    | GENOVA                |
| SINTEXCAL                                      | Italia  | FE    | FERRARA               |
| MDR SRL  | Italia  | BG    | PONTE NOSSA           |
| SCA.MA.STRADE S.R.L.                           | Italia  | MI    | MILANO                |
| BASSETTO S.r.l.                                | Italia  | MB    | ARCORE                |



## 6 - PROCEDURA DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ex art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Lettera di invito del 27 settembre 2018

### Soggetti invitati:

- 1) PRANDONI SRL - P.IVA 10144920153 - Via Morandi, 1 - 20017 Rho (MI)
- 2) S.A.I.M.P. - SAIMP SRL - P.IVA 00756750121 - Via C. Beccaria, 3 - 21049 Tradate (VA)
- 3) AIROLDI SRL - P.IVA 03016030128 - Via Marco Polo, 10 - 21052 Busto Arsizio VA
- 4) SANGALLI SPA - P.IVA 00811590165 - Via San Cassiano, 8 - 24030 Mapello (BG)
- 5) GIAVAZZI SRL - P.IVA 06522940151 - Via Petrarca, 10 - 20010 Cornaredo (MI)
- 6) MACCHI COSTRUZIONI - P.IVA 00622300127 - via C. Berra, 12 - 21040 Venegono Inferiore (VA)
- 7) CARTOCCI STRADE SRL - P.IVA 03122630134 - via Firenze, 35 - 22079 Villa Guardia (CO)
- 8) ICA STRADE - P.IVA 00795990969 - Via Carlo Alberto, 11 - 20900 Monza (MB)
- 9) MEZZANZANICA SPA - P.IVA 07534110155 - Via Zanella, 10 - 20015 Parabiago (MI)
- 10) CIVELLI COSTRUZIONI SRL - P.IVA 02067440129 - Viale Ticino, 96 - 21026 Gavirate (VA)
- 11) "F.LLI RE DI RE MARIO E CARLO SAS" - P.IVA 01383390125 - Via degli Orsini, 9 - 21013 Gallarate (VA)
- 12) EDIL-STRADE VALTELLINA SCC - P.IVA 00508270147 - Via Sertorelli n. 2/a - 23100 Sondrio (SO)
- 13) RONZONI SRL - P.IVA 03078140963 - via Cacciatori delle Alpi, 109 - 20822 Seveso (MB)
- 14) IMPRESA CAVE DI CORCONIO SRL - P.IVA 00122840036 - Strada provinciale Vacciago - S.R. 229 - 28016 Orta San Giulio (NO)
- 15) IMPRESA CAZZANIGA GEOM. MAURIZIO SRL - P.IVA 03227890138 - Via L. Da Vinci - 23891 Barzanò (LC)

## 7 - OFFERTE

### Offerte ricevute:

- 1) S.A.I.M.P. - SAIMP SRL - P.IVA 00756750121 - Via C. Beccaria, 3 - 21049 Tradate (VA)
- 2) AIROLDI SRL - P.IVA 03016030128 - Via Marco Polo, 10 - 21052 Busto Arsizio VA
- 3) SANGALLI SPA - P.IVA 00811590165 - Via San Cassiano, 8 - 24030 Mapello (BG)
- 4) GIAVAZZI SRL - P.IVA 06522940151 - Via Petrarca, 10 - 20010 Cornaredo (MI)
- 5) MACCHI COSTRUZIONI - P.IVA 00622300127 - via C. Berra, 12 - 21040 Venegono Inferiore (VA)
- 6) CARTOCCI STRADE SRL - P.IVA 03122630134 - via Firenze, 35 - 22079 Villa Guardia (CO)
- 7) ICA STRADE - P.IVA 00795990969 - Via Carlo Alberto, 11 - 20900 Monza (MB)
- 8) MEZZANZANICA SPA - P.IVA 07534110155 - Via Zanella, 10 - 20015 Parabiago (MI)
- 9) CIVELLI COSTRUZIONI SRL - P.IVA 02067440129 - Viale Ticino, 96 - 21026 Gavirate (VA)
- 10) RONZONI SRL - P.IVA 03078140963 - via Cacciatori delle Alpi, 109 - 20822 Seveso (MB)
- 11) IMPRESA CAZZANIGA GEOM. MAURIZIO SRL - P.IVA 03227890138 - Via L. Da Vinci - 23891 Barzanò (LC)

### Offerte escluse:

- 1) S.A.I.M.P. - SAIMP SRL - P.IVA 00756750121 - Via C. Beccaria, 3 - 21049 Tradate (VA)
- 2) SANGALLI SPA - P.IVA 00811590165 - Via San Cassiano, 8 - 24030 Mapello (BG)
- 3) CARTOCCI STRADE SRL - P.IVA 03122630134 - via Firenze, 35 - 22079 Villa Guardia (CO)



- 4) ICA STRADE - P.IVA 00795990969 - Via Carlo Alberto, 11 - 20900 Monza (MB)
- 5) CIVELLI COSTRUZIONI SRL - P.IVA 02067440129 - Viale Ticino, 96 - 21026 Gavirate (VA)
- 6) IMPRESA CAZZANIGA GEOM. MAURIZIO SRL - P.IVA 03227890138 - Via L. Da Vinci - 23891 Barzanò (LC)

**8 - DATA DI AGGIUDICAZIONE:** 20 novembre 2018

**9 - AGGIUDICATARIO:**

MACCHI COSTRUZIONI - P.IVA/C.F. 00622300127, con sede in via C. Berra, 12 - 21040 Venegono Inferiore (VA) - Tel. 0331864046 - E-MAIL [info@macchicostruzioni.it](mailto:info@macchicostruzioni.it) - PEC [macchicostruzioni@pec.it](mailto:macchicostruzioni@pec.it)

**10 - VALORE DELL'AGGIUDICAZIONE:** € 481.388,89 (IVA esclusa)

Ribasso più elevato: 9,815%

Ribasso più basso: 5,000%

**11 - VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATA A TERZI:**

Fino ad un massimo del 30% dell'importo contrattuale le seguenti attività: OG3 nella misura del 30% e OG10 nella misura del 100%

**12 - PROCEDURE DI RICORSO:** TAR Lombardia, Via Conservatorio 13, 20122 Milano.

**13 - DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO:** 22 novembre 2018

Il Dirigente  
Ing. Gianmarco Gatti

**Responsabile del Procedimento Amministrativo** (L. 241/1990): Dott.ssa Laura Ghirardello  
Tel. +39 0332 219033 – [laura.ghirardello@uninsubria.it](mailto:laura.ghirardello@uninsubria.it)