



PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RICOGNIZIONE MATERIALE DEL PATRIMONIO MOBILIARE DI ATENEIO.

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Questa Amministrazione, in esecuzione della delibera del Consiglio di Amministrazione 28 gennaio 2026 n. 26, intende espletare un'indagine di mercato, al fine di individuare gli operatori economici da invitare a una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023.

1. OGGETTO, IMPORTO E DURATA DELL'APPALTO

Il presente appalto ha per oggetto l'affidamento dell'attività di ricognizione materiale dei beni mobili dell'Ateneo comprendente, in particolare:

- a) la ricognizione, previa verifica della effettiva corrispondenza dei luoghi con le planimetrie fornite dall'Ateneo, di tutti i beni mobili inventariabili (arredi, attrezzature, ecc.) ubicati negli edifici in uso, a qualsiasi titolo, all'Ateneo;
- b) la redazione di una relazione finale di ricognizione dei beni in ogni edificio corredata di un file Excel (redatto secondo lo schema fornito dall'Ateneo interoperabile con il software di contabilità U-GOV in uso all'Ateneo) di aggiornamento della banca dati fornita dall'Ateneo;
- c) etichettatura ex novo di tutti i beni censiti (partendo dal n. 00001), mediante etichette fornite dalla Ditta aggiudicataria.

I beni mobili, complessivamente considerati, oggetto della ricognizione sono stimati in numero di 31.000. Il numero esatto verrà quantificato in sede di relazione finale al termine del servizio.

Non sono oggetto di ricognizione i beni di interesse storico ed artistico, i beni mobili di facile consumo e le licenze software, analiticamente elencati all'art. 1 del Capitolato Speciale d'appalto, a cui si rimanda integralmente per il dettaglio tecnico.

L'importo complessivo presunto dell'appalto posto a base di gara è pari a € 139.500,00 IVA esclusa di cui € 0,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 105.247,59 per costi della manodopera non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto in conformità al comma 1 del predetto articolo, è il Contratto collettivo personale aziendale del terziario, della distribuzione e dei servizi del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali - CNEL H01.



Il tempo utile per ultimare tutte le prestazioni comprese nell'appalto è fissato in 10 mesi decorrenti dalla sottoscrizione del contratto o dall'avvio dell'esecuzione in pendenza della stipula del contratto.

2. INDAGINE DI MERCATO

L'indagine di mercato viene avviata a scopo esplorativo, al fine di procedere successivamente ad indire una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023.

2.1. Piattaforma di approvvigionamento digitale

La presente indagine di mercato è svolta tramite la Piattaforma di Approvvigionamento Digitale U-BUY <https://uninsubria.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>. Nell'allegato documento "Modalità tecniche per l'utilizzo della Piattaforma di Approvvigionamento Digitale U-BUY e accesso all'area riservata del Portale Appalti", sono disciplinati il funzionamento e l'utilizzo della PAD.

2.2. Termini e modalità di presentazione delle manifestazioni di interesse

Le manifestazioni di interesse redatte secondo il modello Allegato A) contenente l'autocertificazione del possesso dei requisiti richiesti, sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante o da persona dotata di comprovati poteri di firma (in caso di procuratore speciale, la procura dovrà risultare da atto notarile, in originale o copia conforme) **dovranno pervenire tramite la Piattaforma di Approvvigionamento Digitale U-BUY (<https://uninsubria.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti>) alle sezioni "Documenti di gara" entro le ore 10:00 del giorno 7 aprile 2026**, pena la non ammissione alla procedura. La correttezza e la completezza delle informazioni fornite mediante la modulistica a corredo del presente avviso sono a esclusiva responsabilità del partecipante. Qualsiasi errore o omissione che renda invalida/incompleta la domanda comporterà l'esclusione dalla procedura. Non saranno presi in considerazione documenti non espressamente richiesti.

Al fine di consentire una corretta e rapida identificazione delle manifestazioni di interesse pervenute, in sede di fase istruttoria del procedimento, si chiede di rinominare il file del modello di manifestazione di interesse "MDI_inventario_mobili", come segue:

a) Per gli operatori economici in forma singola:

Anteporre la **ragione sociale completa della società** al nome originale del file.

Esempio: se la ragione sociale della società è “Mario Rossi S.r.l.”, il file dovrà essere rinominato in “Mario Rossi S.r.l. MDI_inventario_mobili”.

b) Per gli operatori economici in forma associata:

Anteporre la **ragione sociale completa della società Capofila e la parola “Capofila”** al nome originale del file.

Esempio: se il raggruppamento è “RTI Alfa-Beta-Gamma” e la società Capofila è “Alfa S.r.l.”, il file dovrà essere rinominato in “Alfa S.r.l. Capofila MDI_inventario_mobili”.

2.3. Selezione delle candidature pervenute

Ritenuto opportuno non limitare l'invito a un numero predefinito di candidati, al fine di sostenere la libera concorrenza e garantire all'Ateneo la possibilità di comparare un congruo numero di offerte, a seguito di avvio della procedura negoziata, saranno invitati a presentare offerta tutte le imprese che avranno presentato la propria candidatura entro il termine previsto dall'avviso.

3. INFORMAZIONI SULLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA

La successiva procedura negoziata sarà anch'essa espletata tramite Piattaforma di Approvvigionamento Digitale U-BUY.

3.1. Criterio di aggiudicazione

Ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023 è stato individuato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo conformemente a quanto previsto dall'allegato II.8 al Codice.

3.2. Soggetti ammessi alla procedura

È ammessa la partecipazione alla procedura degli operatori economici di cui all'articolo 1, lettera l), dell'allegato I.1 al D.lgs. n. 36/2023, nonché degli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, in possesso dei requisiti minimi di cui al successivo paragrafo 6. Ai sensi dell'art. 65 comma 2 del d.lgs. n. 36/2023, rientrano nella definizione di operatori economici:

- operatori economici con idoneità individuale: a) imprenditori individuali anche artigiani, e le società, anche cooperative; b) consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro; c) consorzi tra imprese artigiane; d) consorzi stabili;

- operatori economici con idoneità plurisoggettiva: e) raggruppamenti temporanei di concorrenti; f) consorzi ordinari di concorrenti; g) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete; h) soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 68 comma 14 del Codice, la partecipazione alla gara dei concorrenti in più di un raggruppamento o consorzio ordinario, ovvero in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario, determina l'esclusione dei medesimi se sono integrati i presupposti di cui all'articolo 95, comma 1, lettera d), sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

3.3. Requisiti minimi di partecipazione

Potranno partecipare alla procedura i soggetti in possesso dei seguenti requisiti minimi:

a) Requisiti di ordine generale e altre cause di esclusione

L'operatore economico deve essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

b) Requisiti di ordine speciale

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i seguenti requisiti.

- 1) **Requisiti di idoneità professionale:** Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della

presente procedura di gara. Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice;

- 2) **Requisiti di capacità tecnica professionale:** Esecuzione, con buon esito, negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della procedura di gara di servizi analoghi per un importo minimo di € 167.400,00 (pari al valore complessivamente stimato dell'appalto) ottenuto con un massimo di tre contratti.

4. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso non indice alcuna procedura di gara e non presuppone la formazione di alcuna graduatoria di merito o l'attribuzione di punteggi. Lo stesso, pertanto, non è impegnativo per questa Amministrazione, la quale si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, interrompere, modificare o annullare la presente indagine conoscitiva, senza che ciò possa costituire fonte di diritti o pretese di qualsivoglia natura, preordinati all'indennizzo o al rimborso dei costi eventualmente sostenuti per la partecipazione alla presente indagine di mercato.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo online, sul sito internet dell'Ateneo per il tramite del portale U-Buy, ai sensi dell'art. 2, comma 2, dell'All.II.1 al codice.

8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati nel pieno rispetto di quanto definito dai regolamenti in vigore applicabili al trattamento dei dati personali e, in particolare, il regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016 (di seguito "regolamento europeo sulla protezione dei dati") e il D. Lgs 196/2003 e s.m.i., laddove applicabile.

Il Titolare del trattamento dei dati personali delle persone fisiche (cd. interessati) effettuato nell'espletamento delle procedure di appalto e della successiva fase di stipula del contratto è l'Università degli Studi dell'Insubria, con sede legale in Varese (VA) Via Ravasi 2, nella persona della Magnifica Rettrice. L'Ateneo ha nominato il Responsabile della protezione dei dati contattabile a questi riferimenti: privacy@uninsubria.it, PEC: privacy@pec.uninsubria.it.

L'Università tratta i dati ad essa forniti esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente avviso – base giuridica art. 6, comma

1, lett. b) del regolamento 2016/679, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi cui è soggetto il titolare del trattamento – base giuridica art. 6, comma 1, lett. c) del Regolamento UE 2016/679.

I dati personali potranno essere trattati da dipendenti o collaboratori del Titolare che, operando sotto la diretta autorità di quest'ultimo, sono autorizzati del trattamento e ricevono al riguardo adeguata formazione ed istruzioni operative (art. 29 del Regolamento UE 2016/679), da soggetti che, operando per conto del titolare, garantiscono l'adozione di misure tecniche ed organizzative adeguate in forza di un contratto o di altro atto giuridico vincolante (art. 28 del Regolamento UE 2016/679) o da titolari autonomi cui saranno comunicati i dati solo per il raggiungimento delle suddette finalità.

I dati raccolti saranno conservati per i tempi stabiliti dalla normativa vigente o dai regolamenti d'Ateneo anche per gestire eventuali contenziosi.

Il conferimento dei dati è obbligatorio, pertanto l'eventuale rifiuto a fornirli comporta l'impossibilità di ammettere l'Impresa alla procedura di gara.

L'interessato ha diritto di ottenere l'accesso ai dati personali e la loro rettifica. L'interessato ove previsto dalla normativa ha diritto di ottenere la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento. L'interessato ha il diritto alla portabilità dei dati effettuati con mezzi automatizzati. Non vi sono trattamenti che si basano sul consenso dell'interessato; laddove vi fossero l'interessato avrebbe diritto a revocarlo in qualsiasi momento fatta salva la liceità del trattamento basato sul consenso successivamente revocato. Infine, l'interessato ha il diritto di proporre reclamo all'autorità di controllo - Garante per la protezione dei dati personali - e di agire per ottenere il risarcimento dell'eventuale danno subito nei confronti del titolare o del responsabile. Per l'esercizio di tali diritti l'interessato potrà rivolgersi via PEC al titolare del trattamento.

Allegati:

1. Manifestazione di interesse;
2. Modalità tecniche per l'utilizzo della Piattaforma di Approvvigionamento Digitale U-BUY e accesso all'area riservata del Portale Appalti;
3. Capitolato Speciale d'appalto.



Varese, *data della firma digitale*

Il Dirigente
Dott. Federico Raos
Firmato digitalmente

Responsabile Unico del Progetto (art. 15 D.lgs. 36/2023): Arch. Annamaria Ferretti
Tel. +39 0332 21 9603 - annamaria.ferretti@uninsubria.it